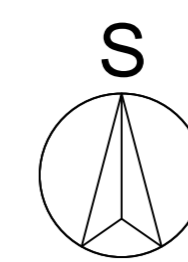


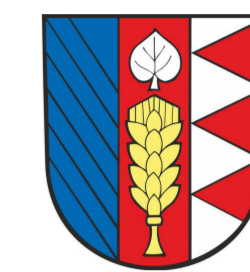


Záznam o účinnosti	
označení správního orgánu, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Stratov
datum nabytí účinnosti	
pořizovatel	Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a územního plánování Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem
jméno oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Markéta Kučerová
funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	referentka územního plánování
podpis	otisk úředního razítka



ÚZEMNÍ PLÁN STRATOV

ZMĚNA č. 1



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
HRANICE			
			- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
			- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
			- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
			- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
			- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
			- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOV
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
			- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY ZELENĚ			
			- PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ
			- ZAHRADY A SADY
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
			- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			- SILNIČNÍ
			- KORIDOR PRO MODERNIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATĚ č. 231
			- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, VÝZNAMNÉ POLNÍ A LESNÍ CESTY
			- DOPRAVA NEMOTOROVÁ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
			- ENERGETIKA
			- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
			- LEHKÝ PRŮMYSL
			- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
			- VODNÍ PLOCHY A TOKY
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
			- POLE
PLOCHY LESNÍ			
			- LES
			- OCHRANNÉ PÁSMO LESA 30m orientační zakres, neschvaluje se
PLOCHY PŘÍRODNÍ			
			- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINĚ			
			- SMÍŠENÉ, zemědělství extenzivní
			- SMÍŠENÉ, přírodní priority

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

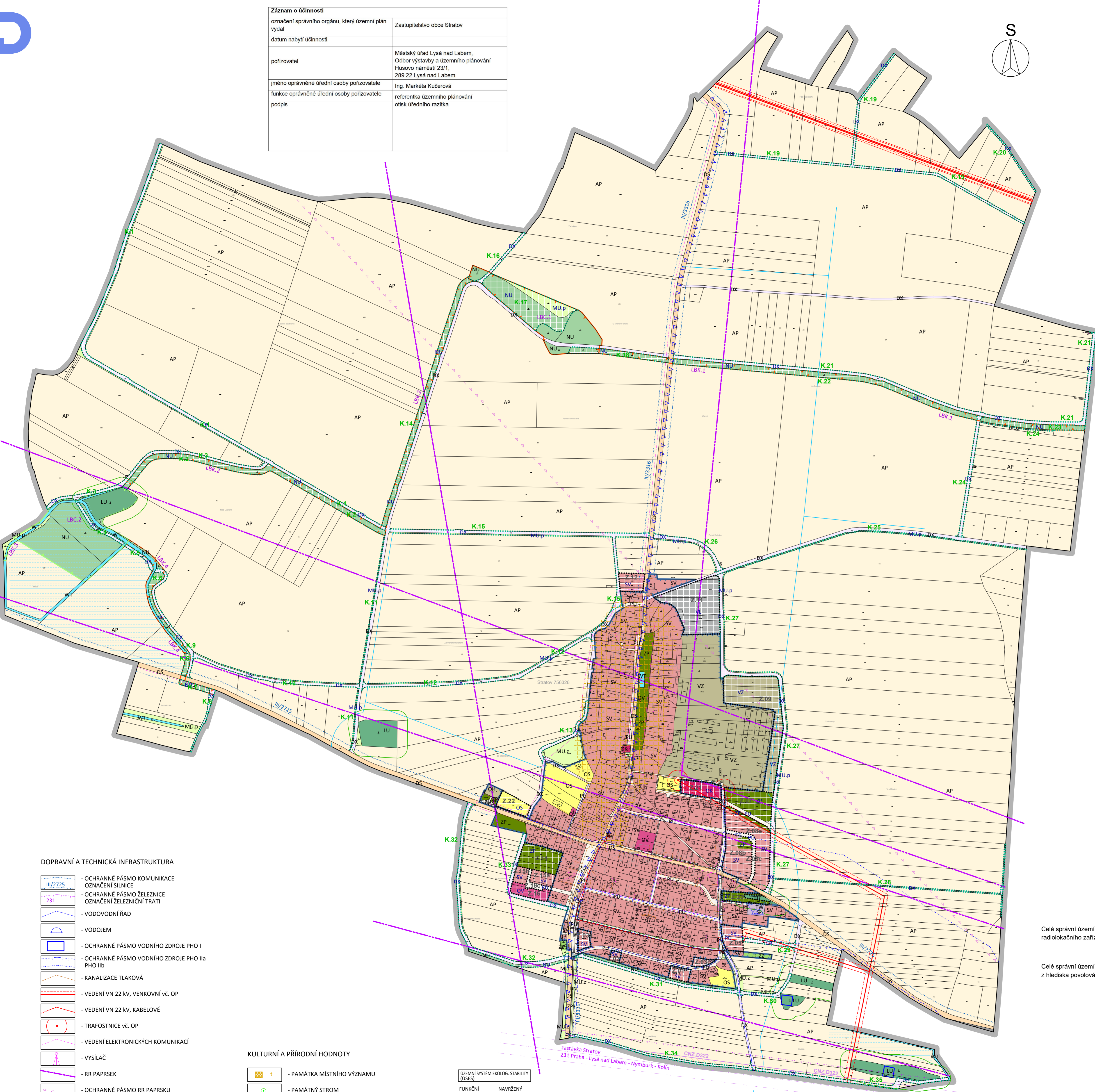
	- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE OZNAČENÍ SILNICE
	- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ OZNAČENÍ ŽELEZNIČNÍ TRATI
	- VODOVODNÍ ŘÁD
	- VODOJEM
	- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE PHO I
	- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE PHO IIa
	- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE PHO IIb
	- KANALIZACE TLAKOVÁ
	- VEDENÍ VN 22 kV, VENKOVNÍ VĚ. OP
	- VEDENÍ VN 22 kV, KABELOVÉ
	- TRAFOSTNICE VĚ. OP
	- VEDENÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
	- VYSÍLAČ
	- RR PAPSREK
	- OCHRANNÉ PÁSMO RR PAPSRSKU
	- ZÁVLHAHOVÝ ŘÁD
	- SYSTEMATICKY ODVODNĚNÁ PLOCHA

KULTURNÍ A PŘÍRODNÍ HODNOTY

	- PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	- PAMÁTNÝ STROM
	- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY středověké a novověké jádro vsí
	- OCHRANNÉ PÁSMO LÉČIVÉHO ZDROJE PODĚBRADY SÁDKA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOG. STABILITY (USESES)

FUNKČNÍ	NAVŘZENÝ (K VYMEZENÍ)	
		- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		- LOKÁLNÍ BIOCORIDOR



Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

OBEC

OBEC STRATOV
IČ: 00239828
Obecní úřad Stratov, Stratov 90, 289 22 Lysá nad Labem

POŘIZOVATEL

Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a územního plánování
Husovo nám. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

PROJEKTANT

4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář
IČ: 242 60 096
Za Potokem 246, 252 17 Tachlovice
Mgr. Ing. arch. Pavlína Čapková, aut. arch. ČKA 3087
urbanistická koncepce
Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. ing. ČKAIT 0000823
koncepce krajiny, technického vybavení a dopravy

VÝKRES
Měř.: 1 : 5000
Červenec 2025

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VYHOTOVENÍ

ČÍSLO VÝKRESU

0.1