

# ODŮVODĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STRATOV

## LEGENDA

### JEVY INFORMATIVNÍ

stav	návrh	územní rezerva	
			hranice řešeného území
			<b>DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>
			silnice III. třídy
			turistická trasa
			vodovodní řad včetně ochranného pásma
			vodojem včetně ochranného pásma
			čerpací stanice včetně ochranného pásma
			kanalizační řad včetně ochranného pásma
			nadzemní vedení vn 22 kV
			podzemní vedení vn 22 kV včetně ochranného pásma
			elektrická stanice (ES)   ES včetně ochranného pásma
			radioreleová trasa
			komunikační zařízení včetně ochranného pásma

stav	návrh	územní rezerva	
			<b>TECHNICKÉ LIMITY</b>
			ochranné pásmo silnice
			ochranné pásmo železnice
			ochranné pásmo elektrorozvodů
			ochranné pásmo komunikačního vedení
			ochranné pásmo radioreleové trasy

stav	návrh	územní rezerva	
			<b>PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY</b>
			památný strom
			PUPFL
			lesy zvláštního určení
			pásmo 50 m od hranice PUPFL
			ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
			ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně (vnější   vnitřní)
			ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje

stav	návrh	územní rezerva	
			<b>PAMÁTKOVÉ LIMITY A HODNOTY</b>
			území s archeologickými nálezky
			válečné hroby

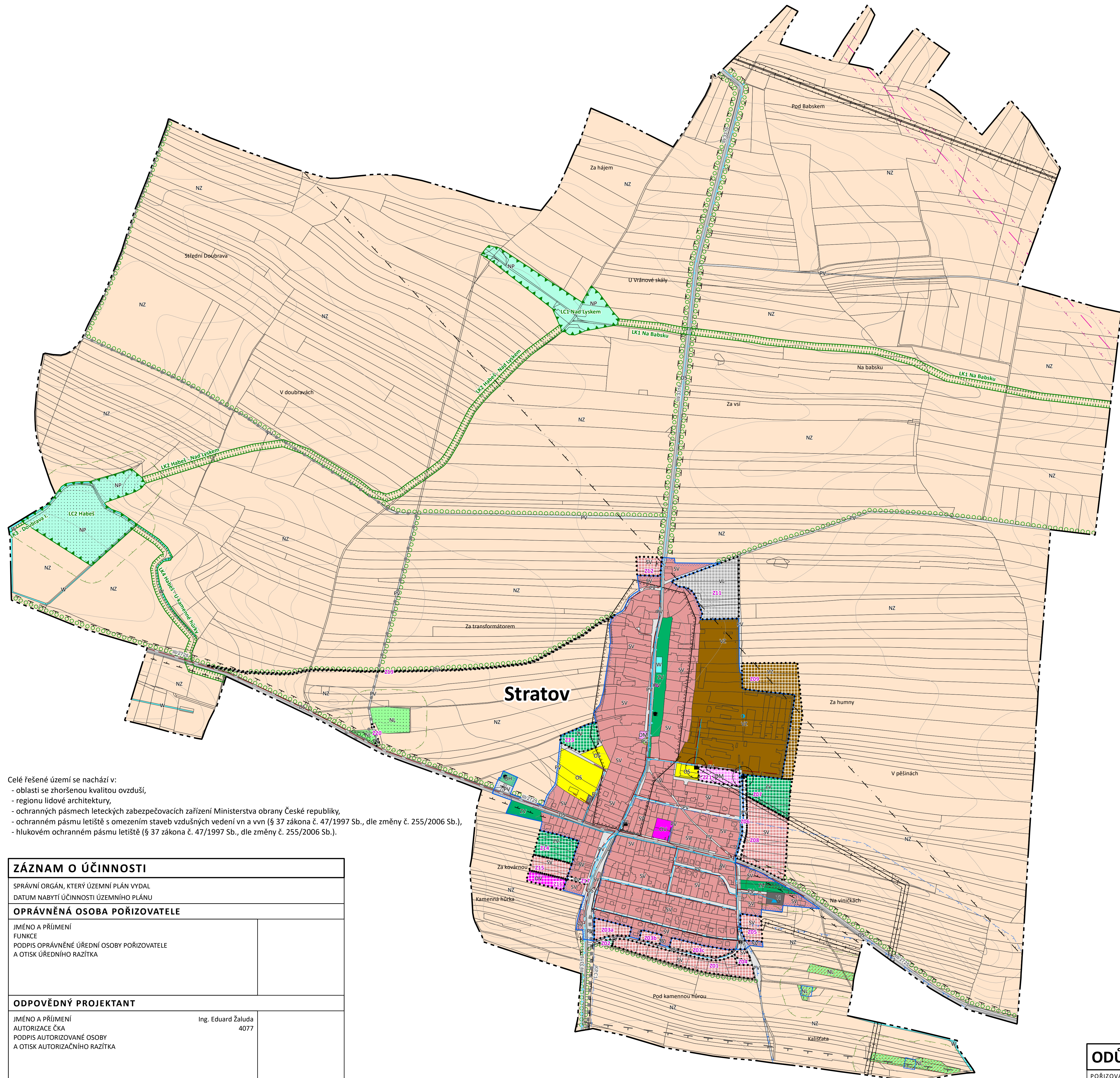
### JEVY SCHVALOVANÉ

stav	návrh	územní rezerva	
			hranice zastavěného území k 31. 3. 2017
			hranice zastavitelných ploch
			<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b>
			občanské vybavení - veřejná infrastruktura (OV)
			občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední (OM)
			občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)
			občanské vybavení - hřbitovy (OH)
			plochy smíšené obytné - venkovské (SV)
			dopravní infrastruktura - silniční (DS)
			technická infrastruktura - inženýrské sítě (TI)
			výroba a skladování - lehký průmysl (VL)
			výroba a skladování - zemědělská výroba (VZ)
			veřejná prostranství (PV)
			veřejná prostranství - veřejná zeleně (ZV)
			plochy vodní a vodo hospodářské (W)
			plochy zemědělské (NZ)
			plochy lesní (NL)
			plochy přírodní (NP)

stav	návrh	územní rezerva	
			<b>ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>
			lokální biocentrum
			lokální biokoridor
			doplňkové opatření ÚSES

stav	návrh	územní rezerva	
			<b>DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>
			koridor pro cyklistickou a pěší dopravu KPC1

Územní plán Obce Stratov byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj



Celé řešené území se nachází v:  
 - oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší,  
 - regionu lidové architektury,  
 - ochranných pásmech leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany České republiky,  
 - ochranném pásmu letiště s omezením staveb vzdušných vedení vn a vvn (§ 37 zákona č. 47/1997 Sb., dle změny č. 255/2006 Sb.),  
 - hlukovém ochranném pásmu letiště (§ 37 zákona č. 47/1997 Sb., dle změny č. 255/2006 Sb.).

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU	
OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE	
JMÉNO A PRŮMENÍ FUNKCE	
PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	
JMÉNO A PRŮMENÍ AUTORIZACE ČKA	Ing. Eduard Žaluda 4077
PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY A OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA	

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STRATOV			
POŘIZOVATEL	Městský úřad Lysá nad Labem		
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda		
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář		
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. Mgr. Miroslav Vrtiška, Ing. arch. Alena Švandelíková, Ing. arch. Luboš Křížan, Mgr. Vit Holub, Petr Schejbal		
KOORDINAČNÍ VÝKRES	VÝKRES Č.	PARE	DATUM VII/2017 MĚŘÍTKO 1 : 5 000
	1		