**Postup prací při realizaci projektu:**

**„Revitalizace brownfieldu Stratov – výstavba kulturního a sportovního centra pro obec Stratov a okolí“**

Cílem projektu je demolice stávající budovy a výstavba nového centra, které by plnilo jak kulturní, tak sportovní funkci.

Obec bude žádat o dotaci do výzvy *Ministerstva pro místní rozvoj na revitalizaci brownfieldů, které je letos vypsaná již podruhé s příjmem žádostí do 11.5.2020.*

Obecně jsou u tohoto titulu preferovány menší obce s počtem obyvatel do 1 tisíce. Dotace je ve výši 70% výdajů na stavbu.

Postup prací:

* Únor 2020 – poptání 3 projektových a dotačních firem na kompletní zajištění projektu.

 Jejich nabídka by měla obsahovat:

1. vypracování PD na demolici stávající budovy a zajištění demoličního výměru;
2. vypracování PD stavbu nového centra;
3. zpracování žádosti o dotaci;
4. provedení výběrového řízení na dodavatele stavby;
5. řízení projektu v době realizace i udržitelnosti z pohledu dotace;
6. zajištění výkonu technického dozoru investora.
* Březen 2020 – výběr firmy
* Duben 2020 – první studie, odsouhlasení postupu prací
* Květen 2020 – podání žádosti o dotaci
* Červen 2020 – zajištění demoličního výměru
* Srpen 2020 - odevzdání hotové PD
* Září 2020 - výsledek dotačního řízení, vydání stavebního povolení
* Říjen 2020 – provedení výběrového řízení na dodavatele
* Listopad 2020 – zahájení stavby

**Za účelem výběru firmy, která provede veškeré výše uvedení činnosti, navrhuji poptat tyto subjekty:**

1. ARTENDR, s.r.o. se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek – info@artendr.cz
2. Evropská dotační kancelář, a.s. se sídlem Bachmačská 315, 280 02 Kolín, info@edkas.cz
3. SELLA ÚSTÍ, s.r.o. se sídlem Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí, info@sellausti.cz
4. Martin Dukay, Cerhýnky 60, 280 02 Kolín, dukay.m@centrum.cz