

Váš dopis zn. OB/177/16  
Ze dne 15.02.2016  
Naše zn. 32836/2019-SŽDC-GR-O31  
(S010072/16)  
Listů/příloh 1/0

Vyřizuje Pavla Čížková  
Telefon +420 972 235 457  
Mobil +420 601 381 592  
E-mail Cizkova@szdc.cz

Datum 5. června 2019

<b>OBECNÍ ÚŘAD Stratov</b>	Číslo doporuč. čp
Došlo dne 13.06.19	Zpracovatel JH
Čj. STR/572/2019	Jednotlivý zápis špo-4052
Příloha 2/0	

Obec Stratov  
p. Josef Horvát  
starosta obce

Stratov 90  
289 22 Lysá nad Labem

### **Prodej (části) pozemků v k.ú. Ostrá u žst. Stratov dotčených trvalým zábořem – informace**

Vážený pane starosto,  
navazujeme na předchozí korespondenci vedenou spisem S010072/2016-SŽDC-GR-O31 ve věci pozemků **parcelní číslo 1189/24, parcelní číslo 1189/38, parcelní číslo 1189/16 (část), parcelní číslo 1189/12 (část) a parcelní číslo 1192, vše v k.ú. Ostrá**, a projednávaných za účelem sjednocení vlastnictví stavby a pozemků ve prospěch investora stavby „Stratov – stezka pro chodce a cyklisty, zajištění přístupu k žst. Stratov“, kterým je obec Stratov, sdělujeme následující informace.

V daném území proběhla digitalizace katastrální mapy; v evidenci katastru nemovitostí došlo k přečíslování pozemků. Původní pozemky, tj. pozemky p.č. 1192 KN, p.č. 204 díl 2 PK (p.č. 846 KN – není na LV), p.č. 221/1 PK (p.č. 1189 KN – není na LV), p.č. 222 díl 2 PK (p.č. 847 KN a p.č. 1189 KN – nejsou na LV) a p. č. 1577 díl 2 PK (p.č. 846 a p.č. 1214 – nejsou na LV), uvedené v žádosti o prodej, jsou nyní v katastru nemovitostí evidovány pod shora uvedenými parcelními čísly.

V dané lokalitě proběhla stavba SŽDC „Modernizace traťového úseku Nymburk (mimo) – Lysá nad Labem (mimo)“. V rámci této stavby došlo k výstavbě zařízení SŽDC na zastávce Stratov, které jsou v kolizi s uvedeným prodejem. V řešeném území se na zájmovém předmětu prodeje nachází kabelová vedení NN, rovaděč pro napájení osvětlení zastávky, kabel NN BTS a na hranici pozemku p.č. 1189/16 se nachází trakční podpěry ve správě SEE. Dále se zde nachází telekomunikační vedení DK+TKK ve správě TÚDC, vše v majetku SŽDC.

Dle následného vyjádření obce Stratov je majetkové vypořádání formou zřízení věcného břemene v souladu s dotačním programem ke stavbě „Stratov – stezka pro chodce a cyklisty, zajištění přístupu k žst. Stratov“.

Ve věci dalšího nakládání s dotčenými pozemky SŽDC bylo dáno toto stanovisko:

- **nesouhlas s prodejem pozemků;**
- **souhlas se zřízením věcného břemene** na strpění stavby „Stratov – stezka pro chodce a cyklisty, zajištění přístupu k žst. Stratov“ na pozemcích SŽDC pro vlastníka stavby obec Stratov.

Na základě uvedeného stanoviska ukončujeme ke dni tohoto dopisu projednávání Vaší žádosti o prodej, dosud evidované u Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, pod č.j.: **S010072/2016-SŽDC-GR-O31**.

Ve věci zřízení věcného břemene se prosím obraťte přímo na správce majetku SŽDC, kterým je v tomto případě Oblastní ředitelství Praha, správa obchodních činností, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7.

S pozdravem



Ing. Jakub Červenka  
ředitel odboru prodeje a pronájmu

**Na vědomí**

SŽDC, Oblastní ředitelství Praha, správa obchodních činností, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7