



Obec Stratov

Stratov 90, 289 22 Lysá nad Labem

Tel./fax (+420) 325 551 461 e-mail: obec@stratov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Nymburk č. účtu: 8727191/0100 IČO: 239828

MĚSTSKÝ ÚŘAD LYSÁ NAD LABEM
podatelna

dne: 10. 09. 2021

PŘEVZATO

Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a životního prostředí
Vodoprávní úřad

Ve Stratově dne 09.09.2021

Č.j.: STRATOV/842/2021

Věc: **Žádost o prodloužení lhůty na dokončení stavby č.j. MULNL-OVŽP/10615/2019/Ště – vodní dílo Úpravna vody Stratov**

Vážení.

Zdvořile si Vás dovoluujeme požádat o prodloužení lhůty na dokončení stavby na dobu 5 let od vydání stavebního povolení č.j. MULNL-OVŽP/10615/2019/Ště – vodní dílo Úpravna vody Stratov, vydaného dne 18.3.2019.

Důvodem naší žádosti je skutečnost, že záměr je součástí společné realizace akce Úpravna vody Stratov č.j. MULNL-OVŽP/10615/2019/Ště a Stratov – prameniště č.j. MULNL-OVŽP/56881/2019/Kaš. Obě akce je třeba provést současně, samostatně by nebylo možné tyto záměry provozovat. Na uvedené akce jsme opakovaně žádali o dotaci, neboť z vlastních zdrojů by to byla enormní zátěž pro rozpočet obce. V roce 2021 se nám podařilo získat příslib dotace ve výši cca 55% z celkových nákladů, což již je pro rozpočet obce akceptovatelné. Začali jsme připravovat výběrové řízení na zhotovitele ve spolupráci s odborníky, především na úpravnu vody. Do 28.května 2022 musíme vybrat zhotovitele a následně do konce roku 2023 pak společný projekt realizovat.

V současnosti jsou ze stavby vodního díla provedeny tyto přípravné práce a dále práce, jež nezasahují do stávajícího provozu Úpravny vody Stratov, jež bude realizací projektu doplněna:

Elektroinstalační práce:

- Příprava kabelových roštů pro uložení kabelů jednotlivých komponentů budoucí rozšíření úpravny vody.
- Ochranné pospojení kabelových roštů pro uložené kabelů
- Rekonstrukce rozvodní skříně elektro s vymezením místa pro instalaci jističích a dalších bezpečnostních prvků pro jednotlivé části technologie doplněné úprav vody.
- Přípravné práce na osazení ventilátorů k průběžné výměně vzduchu v prostorách úpravny

Vodo instalatérské práce:

- Instalace kanalizační šachty, ve které bude umístěno čerpadlo s ovládací technologií, na vypouštění přebytečné vody (při praní filtrů)
- Vyvedení nového PE potrubí od jednotlivých vrtů až do místnosti úpravny, de na ně bude následně napojena technologie nové (doplněné) úpravny vody.
- Hygienické zázemí (odpad, umývadlo, WC) a vytápění prostor úpravny vody a ostatních prostor

Další práce již bude realizovat firma, jež vzejde z výběrového řízení, ke kterému, jak zmiňujeme výše, připravujeme podklady, jako zadávací dokumentaci, výzvu k podání nabídky a další doklady a podklady.

Tímto si vás dovoluujeme požádat o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení na 5 let od jeho vydání s ohledem na to, že si ponecháváme od termínu dokončení akce nějakou rezervu na případné dokončovací práce, přípravu dokladů ke kolaudačnímu řízení a případné další nenadálé důvody.

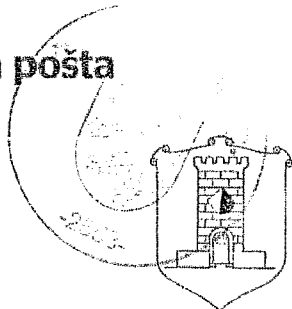
Děkujeme předem za pochopení naší situace a souhlasné stanovisko k naší žádosti.

S pozdravem



Josef Horvát, starosta obce

Příloha:
Stavební povolení č.j. MULNL-OVŽP/10615/2019/Ště



Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor životního prostředí

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: ŽP/75401/2018/Ště
 Č.j.: MULNL-ŽP/10615/2019/Ště
 Vyřizuje: Ing. Vendula Štěpánková, tel.: 325 510 201
 E-mail: vendula.stepankova@mestolysa.cz
 IDDS: 5adasau

V Lysé nad Labem dne 18.3.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), věcně příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 22.11.2018 podala

Obec Stratov, IČO 00239828, Stratov 90, 289 22 Stratov,
kterou zastupuje FIALA PROJEKTY s.r.o., IČO 28997450, Lečkova 1521, 149 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 15 vodního zákona

stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

Úpravna vody Stratov

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 396/7 v katastrálním území Stratov, obec Stratov, okres Nymburk, kraj Středočeský souřadnice S-JTSK X:1036210, Y:706293.

Stavba obsahuje:

Doplnění technologie úpravy vody ve stávajícím provozním domku.

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Stratov – úpravna vody“ ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracovala společnost Fiala projekty s.r.o., IČ 28997450, Lečkova 1521, 149 00 Praha 4, zakázka č. 3/17-95.1 v lednu 2018; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba musí být realizována dodavatelsky, tj. firmou mající odbornou způsobilost k provádění vodohospodářských staveb. Před započatím prací sdělí investor vodoprávnímu úřadu termín zahájení prací, název prováděcí firmy a předloží její oprávnění.
3. Stavba bude provedena v souladu se stanoviskem Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Nymburku č.j. KHSSC 38330/2018 ze dne 8. srpna 2018:

1/Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2/ V trvání min 6 měsíců bude stanoven zkušební provoz, během kterého budou prováděny rozborů vzorků směsné surové vody a upravené vody v rozsahu „krácený“ dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 252“) rozšířený o ukazatele sodík, chloridy, fluoridy, hořčík, vápník, hořčík a vápník (tvrdost celková).

3/ Sledování jakosti vody ve výše uvedeném rozsahu bude prováděno v prvních dvou měsících zkušebního provozu 1x za 14 dní a následně dle pokynů orgánu ochrany veřejného zdraví.

4. Po dokončení stavby se k ověření její funkčnosti a vlastností **ukládá provedení zkušebního provozu v délce 6 měsíců**. Vyhodnocení zkušebního provozu, bude připojeno k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
5. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby
 - b) zahájení zkušebního provozu
 - c) ukončení zkušebního provozu.
6. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
7. Stavba bude dokončena včetně provedení zkušebního provozu nejpozději do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Stratov, Stratov 90, 289 22 Stratov

Odůvodnění:

Dne 22.11.2018 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Projektovou dokumentaci stavby „Stratov – úpravna vody“ vypracovala společnost Fiala projekty s.r.o., IČ 28997450, Lečkova 1521, 149 00 Praha 4, zakázka č. 3/17-95.1 v lednu 2018.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Nymburku č.j. KHSSC 38330/2018 dne 8. srpna 2018
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Nymburk, č.j. NY-657-2/2018/PD dne 2.11.2018

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat vodoprávnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit vodoprávnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit vodoprávnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Vendula Štěpánková
referent odboru životního prostředí
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení podle §27 odst.1 správního řádu (dodejky)

FIALA PROJEKTY s.r.o., IDDS: k4gim5j

sídlo: Lečkova č.p. 1521/15, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

zastoupení pro: Obec Stratov, Stratov 90, 289 22 Stratov

dotčené správní úřady

Kraj. hyg. stan. Střed. kr. se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: qujhpz4

sídlo: Tyršova č.p. 1811, 288 02 Nymburk 2

