



STRATOVSKÝ LIST únor 2013

Vážení spoluobčané.

V letošním roce poprvé jsme pro vás připravili vydání obecního občasníku. Jedná se spíše o informační leták o nejnovějších a nejdůležitějších věcech v obci.

Nejprve několik čerstvých informací. Zastupitelstvo obce projednávalo na svém veřejném zasedání cenu vodného a stočného na rok 2013. Na základě podrobné kalkulace příjmů a výdajů v minulém roce a výhledu na rok 2013 bylo rozhodnuto takto:

VODNÉ NA ROK 2013 je stanoveno na 20,- Kč za m³ a je již třetím rokem na stejné výši.

STOČNÉ NA ROK 2013 je stanoveno na 37,- Kč za m³. Proti roku 2012 bylo stočné navýšeno o 2,- Kč na m³, tedy **pouze** o částku, o kterou bylo navýšeno a je nám účtováno od firmy Stavokomplet Zápy, provozovatele ČOV v Lysé nad Labem, kam splašky odvádíme. Ve vyúčtování, které proběhne na přelomu října a listopadu 2013 bude poměrná část - dva měsíce vypočítaná z celkové spotřeby a účtována za cenu roku 2012, tedy 35,- Kč za m³ a zbývající část, tedy 10 měsíců za cenu letošního roku.

Jak jsme opakovaně zmiňovali, tak v dotačních podmínkách máme určeno, jakou částku ročně bychom měli vybrat navíc a mít jí jako rezervu pro následné opravy, které mohou nastat v období po uplynutí záruční doby. Myšleny jsou opravy na celém systému kanalizace, tedy i na kanalizačních šachtách, včetně čerpadla, pokud nedojde k závadě prokazatelně zaviněným majitelem, tím že se do kanalizace a tedy následně do čerpadla dostane něco, co tam nepatří, např. hadr, kosmetické výrobky, aj. Za rok bychom měli "naspořit" částku 247 tis. Kč. To je nereálná částka, neboť by stočné muselo být ve výši minimálně 50,- Kč. Za rok 2012 jsme "naspořili" částku 128.000,- Kč, která vznikla především tím, že si obec nezapočítává žádné provozní náklady, které vzniknou při pravidelných kontrolách řádu, průtokoměru, všech šachet a jejich opravy či úpravy a v neposlední řadě při provádění odečtů.

Jak jste pravděpodobně zaznamenali, tak s provozem máme problém v místě napojení v Lysé nad Labem, kde je v místě napojovací šachty cítit nepříjemný zápach, na který si obyvatelé, kteří zde bydlí chodí stěžovat do Městský úřad. Tuto situaci musíme řešit a za spolupráce projektantky je připraveno řešení, které by mělo eliminovat tento zápach. Bohužel se to neobejde bez investičních i provozních výdajů, které budou v následujících letech pravděpodobně nějak promítnuty do výše stočného. Vzhledem k tomu, že tyto výdaje prozatím nelze zjistit, je předčasné hovořit o nějakých konkrétních částkách. Tím, že si kanalizaci i vodovod provozujeme sami, snažíme se minimalizovat náklady, především na práci, a výsledkem je stejná cena vodného již čtvrtým rokem a u stočného se cena zvýšila

pouze o částku, o kterou nám navíc účtuje provozovatel v Lysé nad Labem. V podstatě jsme tedy také zůstali na stejné částce za m³.

U minulého zúčtovacího období by bylo dobré se ještě trochu zastavit. Bohužel máme opakovaně problémy s neplacením vodného a stočného. V některých případech se dotyční alespoň snaží domluvit na splátkovém kalendáři, i když není mnohokrát podle dohody plněn. Někteří se bohužel ani neobtěžují se nějakým způsobem domluvit na úhradě. Pokaždé informujeme, že je možné, a dobré, platit zálohy na vodné a stočné, a to čtvrtelně ke konci ledna, dubna a července s tím, že v říjnu či listopadu je následně vyúčtování. Žádáme tímto tedy ty, jenž nemají vyrovnané své závazky, aby se snažili je co nejdříve uhradit, popřípadě se domluvit na splácení, ovšem musí být vůle ze strany odběratele. V případě, že nedojde ke zlepšení přístupu, bude prvním krokem zveřejnění těch, kteří své závazky nehradí na úřední desce, následovat může odpojení od systému a nakonec až předání orgánům, které se zabývají vymáháním pohledávek. Nechceme jít touto cestou, ale v některých případech asi nebude jiné řešení.

V případě, že hradíte zálohu na vodné a stočné převodem, není třeba posílat dvě částky. Stačí to poslat v jedné platbě, vyúčtování je pak následně také společné. Šetřete si bankovní poplatky.

Z poplatků je v blízké době splatná ještě úhrada za odpady, kde je termín úhrady do 31.3.2013. Do konce března budou odpady odváženy na známky z roku 2012. Po tomto termínu už odváženy nebudou. V obecně závazné vyhlášce je ustanovení, že v případě neuhrazení poplatku za odpady může být poplatek navýšen až na trojnásobek. Poplatek na rok 2013 byl navýšen o 16,- Kč na částku **516,- Kč** za trvale přihlášenou osobu nebo za nemovitost v případě chalupářů. Toto se týká i majitelů úplně neobydlených objektů.

Do 30.4.2013 je také splatný poplatek za psi ve výši 50,- Kč za jednoho psa, za každého dalšího pak 100,- Kč.

Zastupitelstvo na svém zasedání rozhodlo o prodeji palivového borového dřeva obyvatelům. Prodej proběhne za těchto podmínek:

- Zájemce musí podat žádost na formuláři, který je k dispozici na obecním úřadě nebo na www.stratov.cz / ÚŘAD OBCE / ÚŘEDNÍ DESKA / Ostatní řízení
- **Prodávány budou násobky 2m³** - (přepočít: 1m³ = 1 x 1 x 1,2 metru), což odpovídá množství, které je možné naložit na dopravní prostředky, které máme k dispozici
- **Cena za 1 m³ je 600,- Kč, a to včetně dovozu na místo na území obce**
- **Dřevo bude dopravováno v délce 140 cm**
- Zájemce musí mít v době podání žádosti trvalé bydliště v obci Stratov
- Za každé popisné číslo lze podat pouze jednu žádost, výjimkou jsou bytové domy, kde může být žádost podána za každý byt
- Vzhledem k tomu, že není dopředu jasné, jaká bude výtěžnost dřeva, může nastat situace, že nemusí být uspokojeni všichni zájemci
- V případě, že bude velký zájem, bude vylosováno na veřejném zasedání pořadí zájemců, na základě kterého se bude následně postupovat.

- V první fázi budou zájemcům prodány 2m³, a to i v případě, že v žádosti uvedou více m³. V případě, že všichni zájemci budou uspokojeni, bude postupováno dále v násobcích 2m³.
- Platba za dřevo proběhne buď v hotovosti při dovozu dřeva nebo na obecním úřadě, popřípadě na běžný účet obce: 8727191/0100, jako variabilní symbol bude uvedeno číslo popisné a do poznámky bude uvedeno úhrada za prodej palivového dřeva nebo podobná formulace

Žádosti je možné podávat osobně nebo poštou, a to do 18.2.2013 do 17,00 hodin na obecním úřadě ve Stratově. Případné další informace se dozvíte na obecním úřadě.

V nejbližší době dojde k vykácení některých nevhodných a neperspektivních, zjednodušeně vadných stromů. Bude se jednat o cca 12 kusů stromů. Pochopitelně, tak jako tomu bylo v případě sadu k vlakové zastávce, budou postupně tyto pokácené stromy nahrazené novou výsadbou.

Pravděpodobně v březnu letošního roku se začne s výstavbou inženýrských sítí v nově připravované lokalitě Z Radostí II, kde vznikne v budoucnu 25 rodinných domů. V současnosti probíhá prodej stavebních pozemků. Prozatím má svého majitele 20 pozemků, z toho však 17 majitelů ještě nepodepsalo kupní smlouvy, ale zastupitelstvo jejich prodej schválilo. Do 18.2.2013 je pro zájemce ještě 5 pozemků k prodeji, a to obálkovou metodou. Informace jsou na úřední desce či na obecním úřadě.

Velmi intenzivně se jedná ve věci rozšíření mateřské školy. Proběhla jednání s hygienickou stanicí ohledně možného rozšíření ve stávajících prostorách, což je dle jejich sdělení za jistých stavebních a dalších úprav možné. Stavebně by to mělo být také reálné. Zbývají ještě jednání se školní inspekcí, stavebním úřadem a krajským úřadem. Rozšířením by vzniklo 7 nových míst, a to od 1.9.2013. Budeme informovat, jak se jednání pohnula.

Během února bude vypsaná fotografická soutěž pro děti a mládež. Sledujte www.stratov.cz, kde budou podrobnosti.

Vydal: Obecní úřad Stratov, Stratov 90, 289 22 Lysá nad Labem, IČO:00239828,
dne 2.2.2013 nákladem 210 kusů . Za případné chyby se omlouváme.