

<b>Ing. Liběna Knapová - projekční a inženýrská kancelář</b> adresa: ul.28.října 933/11, 250 88 Čelákovice telefon: 326 991 336, mobil: 733 732 344, e-mail: projekce.vak@gmail.com				
Projektant: Ing. Liběna Knapová	Spolupráce:			
Stavebník / investor:				
Obec Stratov				
Stupeň	Projektová dokumentace pro stavební povolení			
Akce	<b>STRATOV - ZA RADOSTÍ II</b> <b>MÍSTNÍ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍŤE</b>		Datum	červen 2012
			Zakázka:	07/2012
			Měřítko	
Obsah	<b>PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b> <b>DOKLADOVÁ ČÁST A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>		Výkres:	Paré:
			A,B,C,E	

## **Identifikační údaje**

<b>Název a sídlo investora:</b>	Obec Stratov, Stratov 90, 289 22 Lysá n.L.
<b>Schvalující orgán:</b>	Městský úřad Lysá nad Labem - stavební úřad, - odbor dopravy
<b>Následný možný provozovatel:</b>	Obec Stratov
<b>Stádium stavby:</b>	projektová dokumentace pro stavební povolení
<b>Místo stavby:</b>	k. ú. Stratov
<b>Charakter stavby:</b>	Nevýrobní - ostatní
<b>Odvětví a pododvětví:</b>	dopravní stavby
<b>Dodavatel:</b>	Bude vybrán výběrovým řízením

# **A. Průvodní zpráva**

## **1. Charakteristika území a stavebního pozemku**

### **a) Poloha v obci**

Stavba nových inženýrských sítí a komunikace je navržena v jižní části obce v lokalitě Na Radosti II a navazuje na zastavěné území výstavbou rodinných domů.

### **b) Údaje o vydané územně plánovací dokumentaci**

Územní plán obce je zpracován. Na zástavbu v této lokalitě byl zpracován regulační plán, který byl schválen Stavebním úřadem Lysá n.L.

### **c) Údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací**

Stavba nové komunikace a veřejného osvětlení je navržena na ploše, která je v územním plánu obce určena k zástavbě bytovou výstavbou. Stavba je v souladu s ÚPD.

### **d) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Zpracovaná projektová dokumentace bude projednána s odpovědnými orgány státní správa a samosprávy, jejich vyjádření a závazná stanoviska budou doložena k žádosti o stavební povolení. Návrh komunikace byl konzultován s příslušným odborem dopravy a dopravním inspektorátem. Návrh veřejného osvětlení byl zpracován dle požadavků stavebníka a budoucího provozovatele.

### **e) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavba nové komunikace bude napojena na státní komunikaci III/3316 a místní komunikaci v lokalitě. Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající vedení.

### **f) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území**

Zájmové území se nalézá v jižní části obce, v lokalitě Na Radosti II. V místě budoucího staveniště se nachází orná půda. Doporučujeme, aby byl při stavbě přítomen geolog, který určí skutečné geologické podmínky a zemní práce budou reálně oceněny.

### **g) Poloha vůči záplavovému území**

Stavba nové komunikace a veřejného osvětlení není navržena v záplavovém území.

### **h) Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí**

Stavba nové komunikace a veřejného osvětlení je navržena na pozemcích k.ú. Stratov poz.č. 407/7, 404/8, 404/81, 404/1, 405, 358, 349/2, 404/49

## **i) Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy**

Přístup na stavbu bude z místní komunikace a ze státní silnice III/3316.

## **j) Zajištění vody a energií po dobu výstavby**

Pro výstavbu nové komunikace a VO bude stavba využívat vodu z pojízdné cisterny. Pro el. energii bude využit mobilní dieselařegát.

## **2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

### **a) Účel užívání stavby**

**Obslužná komunikace.** Komunikace š.4,5m dl.478,63m bude sloužit pro dopravní obslužnost budoucích nových rodinných domů. Komunikace je navržena jako obytná zóna s obousměrným provozem. V uličním prostoru šířky 10,0m je umístěna vozovka šířky 4,5m. Pro vyhýbání vozidel jsou navrženy dvě výhybny v délce 15,0m s náběhovým klínem v délce 10,0metrů. Pro zklidnění dopravy je v místě napojení na státní silnici III/3316 navržen zvýšený nájezd a dále v cca polovině ulice zpomalovací práh. V místě napojení na ul. Na Radosti I je osazen montovaný zpomalovací práh, který bude využit také pro zklidnění dopravy v ul. Na Radosti II.

Pro parcely budoucích rodinných domů jsou navrženy vjezdy, které mají šířku 4,0m a mohou sloužit ke krátkodobému zastavení. Dále je v obytné zóně navrženo 12 parkovacích podélných stání pro návštěvy.

Povrch komunikace je navržen živičný, zvýšené plochy budou provedeny z betonové dlažby. Vjezdy a parkovací stání jsou navrženy z betonové dlažby.

Odvodnění komunikace je navrženo povrchově, spádováním do uličních vpustí. Uliční vpusti budou napojeny do vsakovacích drénů, umístěných v zeleném pásu.

**Veřejné osvětlení.** Veřejné osvětlení je navrženo jako rozšíření sítě VO v obci. Napojení bude provedeno na poslední sloup stávajícího VO. Rozsah nové části VO je dán návrhem nové obslužné komunikace, která bude vybudována v rámci přípravy území pro výstavbu rodinných domů. Rozvod VO je navržen kabelem CYKY J 4x16, v chrániče Kopoflex D40 v celkové délce 495,0m. V trase bude osazeno 11 ks svítidel ARC s halogenidovou výbojkou, osazených na bezpaticovém stožáru s výložníkem výšky 6,8(6,0)m s roztečí max 46,0m.

### **b) Trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba nové komunikace a veřejného osvětlení bude stavbou trvalou.

### **c) Novostavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novostavbu.

### **d) Etapizace výstavby**

Stavba nebude rozdělena na etapy.

## **3. Orientační údaje stavby**

### **a) Základní údaje o kapacitě stavby**

Komunikace – předpokládaný provoz 90 osobních aut/den.

Veřejné osvětlení - nízká osvětlovací soustava, 11 ks osvětlovacích bodů

**b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody**

žádná

**c) Celková spotřeba vody**

žádná

**d) Odborný odhad množství splaškových a dešťových vod**

Množství splaškových vod: žádné

Množství dešťových vod :  $Q = q \cdot S \cdot \Psi$ , kde:

- intenzita 15-minutového deště  $q = 187 \text{ l/s} \cdot \text{ha}$  , při periodicitě  $n=0,2$  ( $Q_5$ )

- odvod. plocha  $S_{dl} = 2688,2 \text{ m}^2 = 0,27 \text{ ha}$

- součinitel odtoku  $\Psi_{dl} = 0,8$

$\Rightarrow Q = 187 \cdot 0,27 \cdot 0,8 = 40,4 \text{ l/s}$

**e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě**

žádné

**f) Požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

žádné

**g) Předpokládané zahájení výstavby**

01/2013

**h) Předpokládaná lhůta výstavby**

1 rok

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **1. Popis stavby**

#### **a) Zdůvodnění výběru stavebního pozemku**

Výběr pozemku pro výstavbu nové komunikace a veřejného osvětlení byl jednoznačně dán geometrickým plánem budoucí zástavby rodinných domů a uličního prostoru.

#### **b) Zhodnocení staveniště**

Staveniště je rovinaté. Při stavbě nepředpokládáme výskyt podzemní vody.

#### **c) Zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení**

Výstavba nové komunikace nenaruší ráz okolí, stavba je v souladu s ÚPD.

#### **d) Zásady technického řešení**

Návrh nové komunikace byl proveden v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací.

#### **e) Zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení příslušných obecných požadavků na výstavbu**

Projektovaná komunikace je navržena tak, aby spolehlivě umožnila dopravní obslužnost budoucích rodinných a bytových domů. Odvodnění komunikace a zpevněných ploch je navrženo povrchově do uličních vpustí a dále do vsakovacího drénu položeného do zeleného pásu. Rozsah VO je dán návrhem nové komunikace a je proveden dle požadavků správce VO.

#### **a) Údaje o provedených a navrhovaných průzkumech, známé geologické a hydrogeologické podmínky stavebního pozemku**

Pro tento projekt stavby byly použity tyto podklady:

1. geodetické zaměření s rozdělením pozemků dodané objednatelem
2. vlastní šetření v místě stavby

#### **b) Údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany**

V této lokalitě není ochranné pásmo kulturní památky.

#### **c) Uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů**

Pro stavbu nebudou nutné asanace ani bourání.

**d) Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu a pozemků k plnění funkce lesa, s uvedením rozlohy a rozlišením, zda se jedná o zábory dočasné nebo trvalé**

Pro stavbu obslužné komunikace bude pozemek vyňat ze ZPF v nutném rozsahu. V okolí stavby se nenachází lesní pozemek.

**e) Uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby, zejména z hlediska příjezdu na stavební pozemek, případných přeložek inženýrských sítí, napojení stavebního pozemku na zdroje vody a energií a odvodnění stavebního pozemku**

Před stavbou obslužné komunikace budou vybudovány inženýrské sítě, tj. vodovod, splašková a dešťová kanalizace, včetně veřejných částí přípojek. Přístup na stavbu bude ze stávající místní komunikace ul. Na Radosti I a ze státní silnice III/3316. Stavba si nevyžádá přeložky stávajících inž. sítí. Pro výstavbu bude stavba využívat vodu z pojízdné cisterny, resp. z veřejného vodovodu Pro el. energii bude využit mobilní diesलगregát. Odvodnění stavební rýhy bude do zeleného pásu.

**f) Údaje o souvisejících stavbách, bilancích zemních prací a z toho vyplývajících požadavcích na přísun nebo deponie zeminy, požadavky na venkovní a sadové úpravy**

Před zahájením zemních prací bude sejmuta ornice o tl. 0,30 m v šíři 4,5 m, která bude uložena na skládku ornice a pak následně využita pro rekultivaci. Při stavbě vznikne přebytečný výkopek, který bude odvážen na skládku, resp. na deponii určenou stavebníkem.

### **3. Základní údaje o provozu**

Provoz na místních komunikacích se řídí silničním zákonem o pozemních komunikacích, jímž je v současné době v České republice zákon č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších změn.

### **4. Zásady zajištění požární ochrany stavby**

Na stavbě budou dodržovány požární předpisy pro staveniště. Navržená zástavba RD nevyžaduje zřízení nástupních ploch u jednotlivých objektů, výšky domů nebudou přesahovat 12,0m. Požadavky ČSN 73 0833 pro budovy OB I na nejmenší šíři komunikace 3m končící nejvýše 50m od jednotlivých objektů budou předloženým řešením respektovány.

Vozovka je dimenzována pro provoz těžkých nákladních vozidel. Největší povolenou hmotnost vozidel určuje vyhláška 341/2002 MD v závislosti na konstrukci vozidla, maximální povolené zatížení na nápravu je 11,5t. Vozovka je navržena tak, aby odolala zatížení od těchto vozidel. Vozovka zajišťuje přístup k hranici každé parcely.

### **5. Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání**

Bezpečnost během užívání je zaručena návrhem stavby nových komunikací v souladu s platnými zákony, technickými normami a technickými podmínkami platnými pro navrhování pozemních komunikací.

## **6. Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Stavba nové komunikace je navržena tak, aby neomezovala pohyb a orientaci osob s omezenou schopností.

## **7. Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů**

Stavba sama nemá zásadní vliv na své okolí. Při provádění se projeví nepříznivě na zatěžování komunikací a prašnost v okolí stavby. Svými důsledky však zlepší životní prostředí umožněním spolehlivého napojení na dopravní infrastrukturu v obci.

## **8. Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

V místě stavby nepředpokládáme povodně, sesuvy půdy, poddolování, seizmicitu, výskyt radonu ani zvýšenou hlučnost.

## **9. Civilní ochrana**

Stavebně technické požadavky civilní ochrany jsou řešeny vyhl.MV č.380/2002 Sb. k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, §22 odst.1, písm. a-d) . Požadavky civilní ochrany se na projektovanou stavbu nevztahují



## **D. Dokladová část**

Stanoviska, posudky a vyjádření budou doložena samostatně k žádosti o stavební povolení. Součástí projektové dokumentace předané zhotoviteli stavby budou vyjádření dotčených orgánů a správců sítí. Přípomínky k návrhu stavby byly zapracovány do projektové dokumentace. Vyjádření dotčených orgánů však obsahují další podrobnosti a podmínky, které jsou důležité pro provedení stavby a je nutné aby se s nimi zhotovitel obeznámil před zahájením stavby. Pokud bude v době provádění stavby překročena platnost vyjádření, bude požádáno o aktualizovaná vyjádření.

## **E. Zásady organizace výstavby**

### **a) Rozsah staveniště, přístupy na staveniště**

Rozsah staveniště je dán vlastní velikostí stavby. Stavba je navržena v zastavěném území. Přístup na stavbu bude ze stávající místní komunikace a ze státní silnice III/3316.

### **b) Významné sítě technické infrastruktury**

Do projektové dokumentace byly vyznačeny inženýrské sítě dle zákresu od jejich správců. Při křížení a souběhu stávajících a nově navržených inženýrských sítí byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

### **c) Napojení staveniště na zdroje vody , elektřiny , odvodnění staveniště**

Při stavbě bude stavba využívat vodu z pojízdné cisterny, resp. z veřejného vodovodu. Pro el. energii bude využit mobilní dieselagregát. Odvodnění stavby bude do zeleného pásu.

### **d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví**

Před započítím realizace stavby bude předloženo dopravnímu inspektorátu zpracování dopravně inženýrských opatření. Přečhodné dopravní značení bude navrženo dle TP 66 Zásad pro přečhodné dopravní značení na pozemních komunikacích .

Omezení v provozu bude označeno dopravními značkami Zúžená vozovka z jedné strany A6b, Práce na silnici A15 a zábranou Z1.

Tyto značky zajistí a instaluje dodavatel stavby po dohodě s DI policie ČR. Dopravní značky budou rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č.30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích .

Do místa stavby bude umožněn příjezd požárním, sanitním a policejním vozidlům. Přes překopy budou osazeny přečhodové lávky se zábradlím v souladu s platnými č.591/2006 Sb., NV č.362/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích tak, aby byl obyvatelům umožněn přístup k nemovitostem a provozovněm. Před zahájením výkopových prací budou obyvatelé v místě stavby upozorněni na termín zahájení a ukončení stavby a dobu provizorního řešení přístupu k jednotlivým nemovitostem . Všechny výkopy budou zajištěny proti pádu chodců a za snížené viditelnosti osvětleny.

Bezpečnost práce: Provádět a kontrolovat práce smí pouze pracovníci vyškolení ve smyslu zákona 309/2006 Sb. a dále v souladu s platnými č.591/2006 Sb., NV č.362/2005 Sb. Při realizaci se bezpečnost práce řídí platnou legislativou ČR.

#### **e) Ochrana veřejných zájmů**

viz bod d)

#### **f) Zařízení staveniště**

Zařízení staveniště , bude řešeno v rámci pozemků dotčených stavbou.

#### **g) Popis staveb zařízení staveniště**

viz bod f).

#### **h) Stanovení podmínek pro provádění stavby**

Veškeré stavební práce budou prováděny běžnou technologií dle platných předpisů o bezpečnosti práce a proto nejsou v projektu řešena žádná mimořádná opatření. Při provádění betonářských, výkopových , zásypových a dalších dokončovacích prací je nutné dodržovat předepsané technologie dle platných norem a směrnic. Dále je nutné dodržet veškeré platné bezpečnostní předpisy a směrnice.

#### **i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

Při provádění všech stavebních prací je nutné dbát na následující:

- ochrana proti hluku a vibracím
- ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti
- ochrana proti znečišťování ovzduší prachem a výfukovými plyny
- ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- ochrana vzrostlé zeleně

#### **j) Orientační lhůty výstavby**

Zahájení stavby : 01/2013

Ukončení stavby : 01/2014