



STRATOVSKÝ LIST

20.12.2024



Vážení spoluobčané.

Těsně před vánočními svátky Vám přinášíme několik důležitých i méně důležitých informací z obce. Některé z nich se týkají služeb, které využíváte. Ty nejdůležitější informace jsou k systému sběru, svozu a likvidace odpadů, kdy se od ledna 2025 rozšiřuje svoz některých odpadů přímo od domů. Kromě komunálního odpadu bude svážen nově samostatně také BIOODPAD a POPEL. Opakovaně jsme vyzývali, aby si zájemci požádali o nádoby na tyto samostatné svozy. Ti, kteří projeví zájem již nádoby mají a mohou je již plnit. První svoz popela je 2.1.2025, bioodpadu pak 3.1.2025. Samostatným svozem popela a bioodpadu se nezvyšuje poplatek za svoz, ten je stejný pro všechny obyvatele či majitele nemovitostí, ať nové služby využívají či nikoliv. Od doplnění dalšího tříděného odpadu si slibujeme si to, že komunálního odpadu bude méně a alespoň se přiblížíme procentům z celkového množství odpadů, které jsou pro následující roky předepsány. Se zavedením možnosti samostatného svozu popela pominula potřeba týdenního svozu, tudíž od ledna 2025 bude i komunální odpad svážen 1 x za 14 dní. Mění se také svozový den pro komunální odpad. Nově to bude každé liché PONDĚLÍ, poprvé 13.1.2025. Vzhledem k prodlevě, která by vznikla mezi svozem ve středu 25.12.2024 a prvním lednovým svozem v pondělí 13.1.2025, vznikla dohoda mezi obcí a svozovou firmou, na základě, které byl domluven mimořádný svoz komunálního odpadu na pondělí 30.12.2024. Tak jako dosud, doporučujeme přistavovat nádoby, jak s komunálním odpadem, ale i s popelem či bioodpadem před domy již večer před svozem. Podrobnější informace nejen k odpadům jsou na samostatném listu. Na dalším samostatném listu je kalendář svozů odpadů od domů, tedy přesné termíny svozů komunálního odpadu, popela a bioodpadu. Ještě jedna důležitá informace, pro rok 2025 je cena za odpady. Částka je 960 Kč za osobu anebo trvale neobydlenou nemovitost za rok. Je to o 60,- Kč více, než v roce 2024, rozpočítáno na měsíce pak o 5,- Kč více za měsíc. Tato částka ani zdaleka nepokrývá stoupající náklady na svoz, ale především ukládání odpadu. Věříme, že větším vytríděním komunálního odpadu se nezvýší doplatek obce na celkový provoz odpadů za rok nijak dramaticky. Výsledek ale budeme vědět nejdříve za rok. Jsme rádi, že třídíte a děkujeme, že to budete dodržovat případně ještě zlepšovat. Co do nádob na odpady patří či ne, najdete na webových stránkách obce, v záložce *Odpady* nebo na úřadě.

Na stejném samostatném listu, jak již bylo zmíněno, najdete informace k vodnému a stočnému, k nákladům, které nejvíce ovlivňují a budou ovlivňovat jeho cenu. U stočného je to výše stočného za 1 m³, kterou nám účtuje provozovatel kanalizace v Lysé nad Labem, kam splašky na čistírnu vypouštíte. Tato cena tvoří více než 3/5 z celkové ceny. U vodného je největší položkou cena za elektrickou energii, která několikanásobně vzrostla spuštěním úpravní vody. Tu jsme museli vybudovat, aby voda odpovídala stále se zpřísnujícím normám a současně vodu ještě změkčujeme, abychom se dostali alespoň do hodnot tvrdá, neboť surová voda před upravením je extrémně tvrdá. Elektrina tvoří více než třetinu nákladů, za rok 2024 to bylo cca 1,6 kW na 1 m³ vody dodané do sítě, v číslech cca 14 Kč na m³. Úpravou vzniká také odpadní voda, což je další významný náklad na provoz úpravní, neboť se z ní hradí stočné, v číslech je to cca 6 Kč na m³. K tomu jsou další náklady, jako provozní chemikálie, filtry, materiál na údržbu úpravní, 1 x za 2 rok membrány do reverzní osmózy a také mzdové náklady. Úpravna vyžaduje v podstatě každodenní kontrolu. Mzdové náklady jsou jediné, které můžeme nějakým způsobem upravit tak, abychom vodné udrželi v relativně

rozumné výši. Tuto „úpravu nákladů“ jsme udělali pro kalkulaci vodného a stočného na rok 2025 a 2026, kdy jsme z mzdových nákladů ubrali zhruba polovinu. Náklady na administrativu, a že jí není málo, do kalkulace vodného a stočného nezapočítáváme vůbec. I tak výše vodného i stočného postupně roste, ovšem nikoliv nijak nad rámec toho, co je u jiných provozovatelé. Pro rok 2025 je vodné stanoveno na 41,93 Kč za m³, stočné na 62,96 Kč za m³, celkem je to 104,89 Kč za m³, v roce 2024 to bylo 97,44 Kč za m³.

Abychom alespoň u vodného snížili náklady, chceme vybudovat u vodojemu a na vodárenském domku fotovoltaiku, která by mohl pokrýt až 40% spotřeby, což by byla výrazná úspora. Máme zpracovanou studii a vypracovány všechny potřebné dokumenty a dne 19.12.2024 jsme požádali o dotaci na realizaci akce. Předpokládáme, že cca do červa 2025 budeme vědět, zda jsme byli úspěšní, následně by se soutěžil dodavatel a poté by došlo na vlastní realizaci. Reálně by tak úspory byly až v roce 2026, ale i tak tuto cestu z dlouhodobého hlediska považujeme za správnou a ve výsledku by tato úspora mohla být vidět i ve ceně vodného. Toto je v současnosti hlavní, ale nikoliv jediný záměr, na kterém pracujeme.

Dalším větším záměrem je revitalizace historické části obce, návsi, s hlavním prvkem, který tam je, a to požární nádrží. Máme zpracovanou studii, kterou jsme u kapličky veřejně představovali i s projektantem. Dalším krokem bylo zpracování projektu, podle kterého by proběhla vlastní realizace. Pochopitelně v případě, že bychom na akci dostali dotaci. Projekt měl vycházet ze studie. Bohužel, projektant, který vzešel z veřejné zakázky malého rozsahu, moc práce neudělal a postupně přestal komunikovat. Nepomohlo ani využít advokáta, ani prodloužení termínu zpracování projektu a předání na stavební úřad s žádostí o vydání stavebního povolení na realizaci. Prodloužený termín vyprší k 31.12.2024. Následně budeme řešit penále, které máme ve smlouvě, ale horší je ten čas, o který jsme díky nečinnosti projektanta přišli. Součástí projektu měly být i rekonstrukce komunikací a zpevněných ploch a taktéž spojovací komunikace s vjezdy k nemovitostem, které historicky žádný vjezd nemají. Po faktickém ukončení smluvního vztahu budeme vypisovat nové výběrové řízení na projektanta, počítáme v lednu až březnu 2025. V případě, že se někdo přihlásí a bude splňovat parametry výzvy, mohlo by se s projektováním začít někdy v červnu 2025.

Dalšími záměry, které se snažíme postupně připravit k realizaci je modernizace areálu fotbalového hřiště, současně pracujeme na přípravě pro výstavbu víceúčelového sportoviště, kde jsme v nedávných dnech dořešili majetkové záležitosti a budeme taktéž vybírat projektanta. Na obě tyto akce chceme žádat o dotaci, bez které by především víceúčelové sportoviště nešlo postavit. Na stavebním úřadě máme podanou žádost o vydání stavebního povolení na výstavbu víceúčelové haly pro kulturu a sport, která by nahradila stávající sokolovnu, a to ve stejné lokalitě. I zde je podmínkou, abychom stavbu realizovali, obdržení dotace ve výši desítek milionů korun. Připravuje se také projekt pro dostupné nájemní bydlení, ideálně pro naše občany, ať už z řad mladé generace, která se bude chtít osamostatnit, střední generace, ale i z řad seniorů. Vnímáme, že soukromé vlastnictví nemovitosti bude v budoucnu velmi těžko dostupné a chtěli bychom připravit nějakou možnost v naší obci bydlet a nemuset nic vlastnit. Projekt je to na roky, jsme teprve na začátku, jakmile postoupíme do dalších, významnějších, kroků, rádi bychom projekt představili, stejně jako tomu bude u případných dalších významných projektů. Připravené máme také projekty na rekonstrukce místních komunikací, z nichž jedna, k firmě Pěstitel Stratov, a.s. byla již v loňském roce realizována. Podle možností bychom chtěli zrekonstruovat komunikaci k obecní stodole, která vede současně na fotbalové hřiště, které je

hojně navštěvované, tudíž by rekonstrukce byla přínosem pro velkou část obyvatel. I příjezd na hřiště z druhé strany je vyprojektován, včetně parkování a potřebných souvisejících miniprojektů, jako je zasakování dešťových vod. Vlastními silami a ve spolupráci s firmou, jež pokládala optickou síť, jsme zrekonstruovali část původního veřejného osvětlení, včetně kabeláže, stožárů a svítidel. Ještě zbývá několik úseků k dokončení podle projektové dokumentace.

Provozování veřejného osvětlení je jednou z mnoha činností, které dělají naši zaměstnanci ve vlastní režii, čímž významně šetří rozpočet obce, neboť najímat si na většinu činností službu je pochopitelně dražší. Pracovní skupina technických zaměstnanců měla do letošního roku čtyři stálé zaměstnance. Bohužel z různých důvodů k 1.1.2025 budou jen dva s tím, že na jedno ze dvou volných míst máme dohodnuto obsazení pozice od počátku roku 2025. I tak ale budeme na personálním podstavu, což je z hlediska rozsahu toho, co všechno si děláme sami, dlouhodobě neudržitelné. Kromě již zmíněného provozování veřejného osvětlení, provozování vodovodu (včetně postupné výměny vodoměrů, která probíhá od roku 2021) a kanalizace (v roce 2024 provedli naši zaměstnanci téměř 80 servisních zásahů na kanalizačních přípojkách a další minimálně 3 desítky bylo kontrolních prohlídek) se zaměstnanci starají o údržbu nemovitostí v majetku obce, údržbu a opravu techniky, kterou vlastníme, dále to je údržba zeleně, keřů, stromů, údržbu a drobné opravy dětských hřišť, mobiliáře v obci, hřbitova, udržování pořádku, především okolo kontejnerů na tříděný odpad, což je bohužel narůstající problém, provoz sběrného místa u obecního úřadu včetně dotřídění věcí, které se k nám od obyvatel dostanou, dále technické zajištění obecních akcí, voleb, případně práce ve školce, v případě, že to je časově možné, občas i práce pro některé obyvatele. Velmi by nám pomohlo, kdybychom nemuseli uklízet nepořádek po obci, který se opakovaně v blízkosti kontejnerů i odpadkových košů, kterých jsme jen v letošním roce doinstalovali dalších šest, vyskytuje.

Dalším velkým nešvarem, dlouhodobým, jsou psí exkrementy, které někteří majitelé prostě neuklízejí, byť na to mají u některých odpadkových košů i speciální sáčky. Je to povinností majitelů, minimálně morální. Proč by někdo měl po někom uklízet psí výkaly? Určitě si to majitelé také nenechají ležet doma na dvoře, na cestě nebo na zahradě. Když má někdo psa, tak se všemi požitky, ale i povinnostmi. Mezi ty patří také to, že psi mají být na vodítku, jakmile vkročí na veřejný pozemek. Nechceme se tady ohánět obecně závaznou vyhláškou, která to nařizuje, rádi bychom, aby to majitelé pochopili sami, navíc, když to tu opakujeme v podstatě pokaždé, když vydáváme tento nepravidelný tiskový materiál. Volné pobíhání psů není povoleno, je zakázáno. Bylo by fajn, kdyby majitelé psů byli ohleduplní, nevědí, co pes může udělat, jaký dostane vnější podnět, který v něm „probudí“ tu šelmu, kterou prostě je. Spousta lidí má vůči psům respekt a sdělení, že on nic neudělá není úplně dostačující omluva za neplnění povinností, které majitelé mají. Může se jednat v podstatě o kohokoliv, dítě, které může pes povalit, osobu se ztíženou hybností, někoho, kdo má panický strach ze psů, třeba i na základě nějaké předchozí špatné zkušenosti. Velmi nepříjemné to je i pro ty, kteří cvičí psy pro nevidomé. I v naší obci se pohybují a požádali nás, zda bychom nějakou formou oslovili majitele, aby používali při venčení psů vodítko. Děkujeme, že to budete dodržovat.

Ještě poslední věc, která se opakuje, a na co si nám také obyvatelé stěžují. Tím je parkování na chodnících, kdy ve většině případů stojí auto kolmo ke komunikaci přes celý chodník, až ke vratům a po chodníku nelze projít. Už vůbec se o tom nemá cenu bavit, pokud tak jde třeba někdo s kočárkem. Potom musí dotyčný na silnici a zase se z ní vrátit. To je úplně proti tomu důvodu proč se chodníky dělaly. Jiná situace je, když je u auta osoba a jen se z auta

vykládají věci nebo vystupují osoby. Tato situace je jasná, chodec chvilku počká, auto odjede a nic se neděje. Dovolujeme si požádat, abyste respektovali zákaz stání na chodníku, neboť tím bráníte jeho využívání a v důsledku toho by mohlo dojít i k nějaké nepříjemnosti na silnici mezi autem a chodcem. Děkujeme.

Důležitou informací je i vydání nových jízdních řádů na autobusy a vlaky. Tyto platí od 15.12.2024 a k dispozici jsou na webu obce (i se zvýrazněním naší obce pro zjednodušené hledání) nebo webu dopravců, což jsou české dráhy a PID, případně je máme k nahlédnutí či zhotovení fotokopie k dispozici i na obecním úřadě.

Po 13 letech jsme 2.12.2024 znovu otevřeli knihovnu, a to díky paní Heleně Kenížové, která se nadchla (a trochu tím nakazila i některé další, za což jsme rádi) myšlenkou oprášit knihy a začít je půjčovat. A nejen to, určitě se můžete těšit na nějaké speciální akce, které pro Vás knihovna, i za pomoci obce, přichystá. Včas se to dozvíte. Přijďte se podívat, každé pondělí od 18 do 19,30 hodin, v prostorách obecního úřadu. V období vánočním období je otevírací doba pozměněna takto: pondělí 23.12.2024 od 15 do 16 hodin; pondělí 30.12.2024 od 17 do 18 hodin. Sledovat knihovnu můžete na facebooku. Důležité zprávy, novinky, pozvánky se dozvíte taktéž z webových stránek obce, z plakátů, případně z obecního rozhlasu. Odkaz: <https://www.facebook.com/profile.php?id=61567460545662>.

Stejně jako knihovna plánuje akce, i obec už chystá program na rok 2025. Již v neděli 22.12. v 16,30 hodin, pokud se k vám dostane tato tiskovina včas, bude u kapličky již tradiční adventní zpívání koled. Na Štědrý den 24.12. od 10 do 11 hodin bude u stromečku Betlémské světlo, které již tradičně přinášejí skauti a skautky. Na jaře se opět chystáme do divadla, připravujeme vyhodnocení malířské soutěže, kdy děti kreslily vodojem a kapličku, jako možnou předlohu pro dětskou cyklo mapu, samozřejmě Pálení čarodějnic 30.4., na neděli 1.6. vychází dětský den, který tentokrát bude úplně jiný a v jiném prostředí, ale určitě si zarezervujte termín, věříme, že to bude zajímavé. Už čtvrtým rokem pro Vás chystáme setkání-festival na zahradě obecního úřadu s bohatým programem. Pro tuto akci si do svých kalendářů vepište sobotu 13.9. Na podzim to bude lampionový průvod, zdobení adventních věnců a jako vyvrcholení rozsvěcení stromečku. To proběhne již tradičně v pátek, tentokrát 28.11. Důvodů, proč v pátek, je několik, ať už provozních, kdy to celé musí někdo připravit, dále musíme zajistit techniku, vystupující, kteří většinou, kromě mateřské školy, nejsou místní a vystupují i jinde, což je právě v ty další dva dny, sobota nebo neděle. Dříve tyto akce nebyly tak rozsáhlé a nebyly ani ve všech obcích. To se změnilo a má to samozřejmě i dopad na to plánování akcí. Výhodou pátečního termínu je naopak to, že se v další dny lze jet podívat někam do okolí, Lysá nad Labem, Milovice, případně jiná malebná místa. O akcích se včas dozvíte. Plánů a nápadů je hodně, ale zároveň rádi uvítáme i některé nové. Ovšem ke všemu jsou třeba lidé, nějaký servis, a to bývá dost problematické, málo komu se chce dělat něco pro druhé. Zakončíme to ale optimisticky. Věříme, že se někdo další najde a s naplánovanými či novými akcemi pomůže. Těšíme se na shledání s Vámi na akcích obce.

Ještě jedna velká prosba. Abyste měli novinky z obce v podstatě obratem, zaregistrujte se na www.stratov.cz, vpravo na banneru *Přihlášení k odběru zpráv*, kliknout na *Chci se registrovat*, vyplnit údaje, potvrdit příchozí email a zprávy z obce budete mít z první ruky.

Vážení obyvatelé, přejeme Vám a Vaším blízkým klidné prožití vánočních i povánočních svátků a pevné zdraví v roce 2025.

Zároveň děkujeme zaměstnancům a všem dalším, kteří nám pomáhají, za jejich práci pro obec.